

Mi a Magáncsőd?

A természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény célja

- a fizetési nehézségekkel küzdő természetes személyek **fizetőképességének helyreállítása** egyezségkötési lehetőség előtérbe helyezésével,
- a **hitelezők méltányos érdekeinek** figyelembevételével,
- az **adós és annak családja létfenntartásának és lakhatásának biztosítása** mellett.

A magáncsőd (adósságrendezési eljárás) azt célozza, hogy az adós és hitelezői között **megállapodás jöjjön létre** annak érdekében, hogy az adós fizetőképessége helyreálljon és a hitelezők belátható időn belül megtérülést realizálhassanak. **Egyezség hiányában bíróság rendelkezik a tartozások törlesztésének mikéntjéről.** Amennyiben az adós az egyezségben vagy a bírósági végzésben meghatározott kötelezettségeinek eleget tesz, akkor a hitelezők kötelesek a még fennálló tartozásokat elengedni. A magáncsőd eljárás csak akkor vezet eredményre, ha az adós oldaláról létezik fizetési szándék és megfelelő anyagi forrással rendelkezik, hogy a vállalt fizetési kötelezettségeit időben teljesítse. A magáncsőd intézményét törvény szabályozza, melynek megtartását hatóság, a Családi Csődvédelmi Szolgálat ellenőrzi.

Mi az a Családi Csődvédelmi Szolgálat, hogyan működik?

A Családi Csődvédelmi Szolgálat a Kormány által rendeletben kijelölt, jogszabályokban meghatározott feladatok ellátására létrejött szerv. A Családi Csődvédelmi Szolgálat feladatai közé tartozik többek között a lakosságnak szóló tájékoztató anyagok elkészítése, ezért javasolt, hogy mielőtt az eljárás kezdeményezéséről döntene, keresse fel a <http://www.csodvedelem.gov.hu/informaciok> honlapot.

Itt további részletes tájékoztatást olvashat az adósságrendezési eljárásról és a bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás általános tudnivalóiról, amelyet a könnyebb elérhetőség érdekében az alábbiakra kattintva is elérhet:

[Az adósságrendezési eljárásról általában](#)

[A bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás általános tudnivalói](#)

Ki jogosult a magáncsőd kezdeményezésére?

Az eljárás Önnek, mint magánszemélynek, egyéni vállalkozónak, őstermelőnek akkor jelenthet megoldást pénzügyi problémáira, ha **rendelkezik vagyonnal és rendszeres jövedelemmel**, de **tartozásainak összege nem haladja meg vagyonának kétszeresét**. Ezen felül hajlandó **minimum 5 évig törleszteni a tartozásait** az adósságrendezési megállapodásnak megfelelően, valamint hozzájárul ahhoz, hogy a kedvezményekért cserébe **pénzügyeit rendszeresen ellenőrizték**.

Az eljárásban történő részvétel részletes feltételeiről a Családi Csődvédelmi Szolgálat honlapján kaphat részletes tájékoztatást.

<http://csodvedelem.gov.hu/informaciok/3>

Hogyan kezdeményezhető az eljárás?

Adós és adóstárs csak közösen kezdeményezheti az adósságrendezési eljárást, és adósként, adóstársként **egyidejűleg csak egy adósságrendezési eljárásban** vehetnek részt.

A kezdeményezés kizárólag az alábbi **formanyomtatványon és annak mellékletein** nyújtható be a főhitelező pénzügyi intézményhez.

[Kezdeményezés és személyes adatok](#)

[Vagyonelejtár](#)

[Nyilatkozatok](#)

[Pótlapok](#)

[Kitöltési útmutató](#)

Kivételes esetben, ha a főhitelező megszűnt, vagy végelszámolás, vagy szanálási eljárás alatt áll, a kérelmező lakóhelye (tartózkodási helye) szerint illetékes Családi Csődvédelmi Szolgálathoz is benyújtható a kérelem.

Ki minősül főhitelezőnek?

Magyarországon székhellyel, vagy fiókteleppel bejegyzett hitelintézet, vagy pénzügyi vállalkozás hitelező, amelynek **zálogjoga** az adós, adóstárs, vagy ezek közeli hozzátartozója lakhatását biztosító ingatlanon, vagy a zálogkötelezett ingatlanán az itt említett pénzintézetek közül az **első helyen** áll fenn.

Amennyiben Ön nem biztos abban, hogy melyik hitelezője minősül főhitelezőnek, akkor javasolt az ingatlan tulajdoni lapjának megvizsgálása, amely során megállapítható, hogy zálogjogosultként melyik pénzügyi intézmény található az első helyen.

Abban az esetben, amennyiben Társaságunk az Ön főhitelezője, kérelmét az alábbiak módon tudjuk befogadni:

[Tájékoztató a bíróságon kívüli adósságrendezési kérelem előterjesztésével kapcsolatban](#)

Milyen költséggel, fizetési kötelezettséggel jár az eljárás megindítása?

Az eljárás megindításakor a főhitelező részére

- **30.000,- Ft költségátalányt**, valamint
- **havonta minimális törlesztőrészletet** kell teljesíteni.

Ennek törvény által meghatározott mértéke a **zálogjoggal biztosított nyilvántartott követelés 7,8%-ának egytizenketted része**, de legfeljebb a záloggal terhelt ingatlan forgalmi értéke 7,8%-ának egytizenketted része.

- Az eljárás során további költségek is terhelhetik (pl.: környezettanulmányért fizetendő díj).

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy tartozásait, meghatározott kötelezettségeit az eljárás során továbbra is rendszeresen fizetnie kell!

Mi történik ha nem tartja be a megállapodásban foglaltakat?

Ha Ön az egyezséget **nem tartja be vagy késlekedik** a törlesztő részletekkel, a bíróság megszünteti az adósságrendezési eljárást, ezzel egyidejűleg **megszűnik a csődvédelme**.

A hitelezők teljes összegben követelhetik a lejárt és esedékessé váló követeléseiket, **végrehajtási eljárás kezdeményezése**, illetve folytatása útján.

Ezt követően **tíz évig magáncsőd védelem ismételten nem kérelmezhető**.

Kihez fordulhatok, ha panaszom van?

A bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás során Társaságunk tevékenységével kapcsolatos panaszok közlésének, kezelésének, intézésének módjára az általános panaszkezelési szabályok vonatkoznak, amelynek részletes szabályait a [Panaszkezelési Szabályzatunk](#) tartalmazza.

Tájékoztatók, egyéb dokumentumok:

- [Rövid összefoglaló a természetes személyek adósságrendezéséről szóló törvényi szabályozásról](#)
- [Az adósságrendezési eljárásról általában](#)
- [Az adósságrendezés kezdeményezésének feltételei](#)
- [Az adósságrendezési eljárás költségei](#)
- [A bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás](#)
- [A bírósági adósságrendezési eljárás](#)
- [Az adósságrendezési eljárás sikeres kezdeményezésének joghatásai](#)
- [ARE nyilvántartás](#)
- [Főhitelező hitelező egyéb hitelezők](#)
- [Magánszemélyek adósságrendezése - áttekintő ábra](#)
- [Tájékoztató a bíróságon kívüli adósságrendezési eljárásban a hitelezők bejelentkezésével kapcsolatban](#)